



Tél : 09 66 44 14 70 Fax : 09 81 70 00 09
5 chemin le Gallais 76610 LE HAVRE



PIECE N° 6 : PROJET ARCHITECTURAL (AU 10)

**Projet du parc éolien de Ty Nevez Mouric
Communes de BOURBRIAC et PONT-MELVEZ (22)**

*Demande d'Autorisation Unique pour une installation de
production d'électricité éolienne*

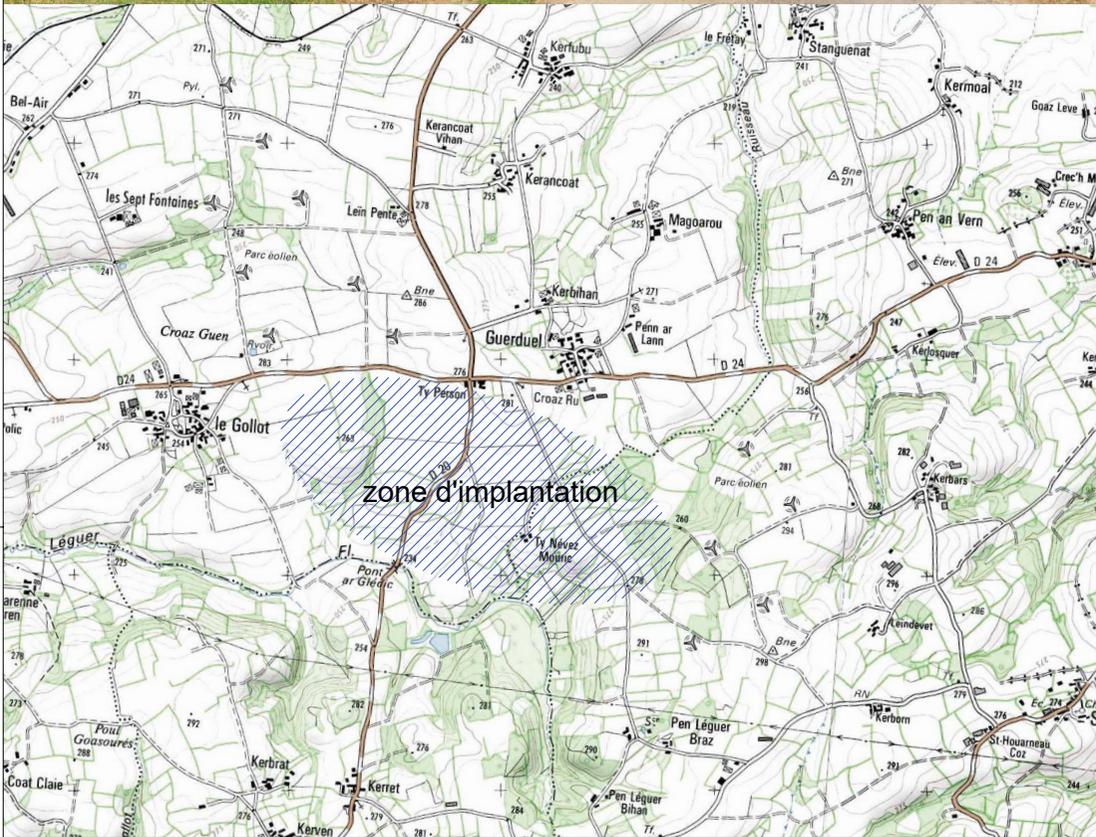
Mandataire

EDPR France Holding



Contact

Marie CLARET
EDPR France Holding
25 quai Panhard et Levassor
75013 PARIS
Tél : 01.44.67.81.49



Dossier de Permis de Construire

MP matthieu pinon
architecte g.e.r.l.
5 Chemin le Gallais
76 610 LE HAVRE
Ordre des architectes IDF tel : 09 66 44 14 70
N° 073581 fax : 09 61 70 00 09

Maîtrise d'Oeuvre
MP ARCHITECTE
Matthieu PINON architecte
5 chemin Le Gallais
76610 LE HAVRE

Maîtrise d'Ouvrage :
EDPR France Holding
40 avenue des terroirs de france
75012 PARIS
Tour Lumière aile Sud

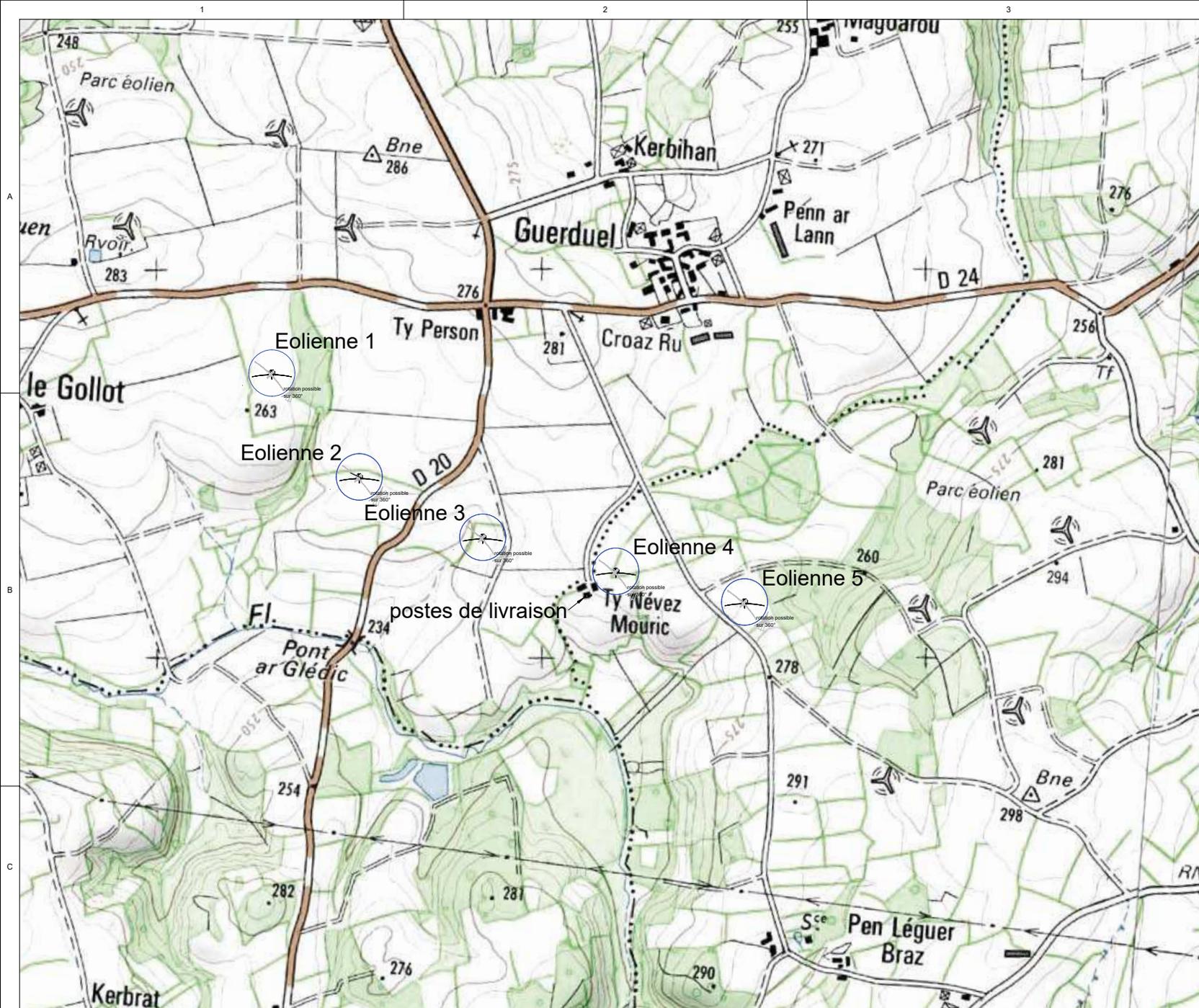
Opération
projet de création d'un parc éolien

22390 Pont Melvez
22390 Bourbriac

Date
22/12/2016

Indice

Phase
DPC



Objet de la demande :

La présente demande concerne l'implantation d'un parc éolien, d'un local technique et de deux postes de livraison sur les communes de Bourbriac et de Pont-Melvez dans le département des Côtes d'Armor.

Ce parc est composé de 5 éoliennes identiques d'une puissance unitaire comprise entre 2 500kW et 3 500kW soit un total de 12 500kW à 17 500kW pour l'ensemble du parc.

Les éoliennes numérotées de E1 à E5, sont représentées sur le plan ci-contre. La cartographie IGN fait apparaître le plan des lieux dits des communes de Bourbriac et de Pont-Melvez.

Les postes de livraison et le local technique sont situés au milieu du parc à proximité de l'aérogénérateur N° 4 au lieu-dit Ty Nevez Mouric.

MP mathieu pinon
 architecte
 5 Chemin le Gallais
 76 610 LE HAVRE
 Ordre des architectes IDF tel : 09 66 44 14 70
 N° 07350 fax : 09 61 70 00 09

Maîtrise d'Oeuvre
MP Mathieu PINON architecte
 5 chemin Le Gallais
 76610 LE HAVRE
 ARCHITECTE

Maîtrise d'Ouvrage :
 EDP France Holding
 40 avenue des terroirs de France
 75012 PARIS
 Tour Lumière aile Sud

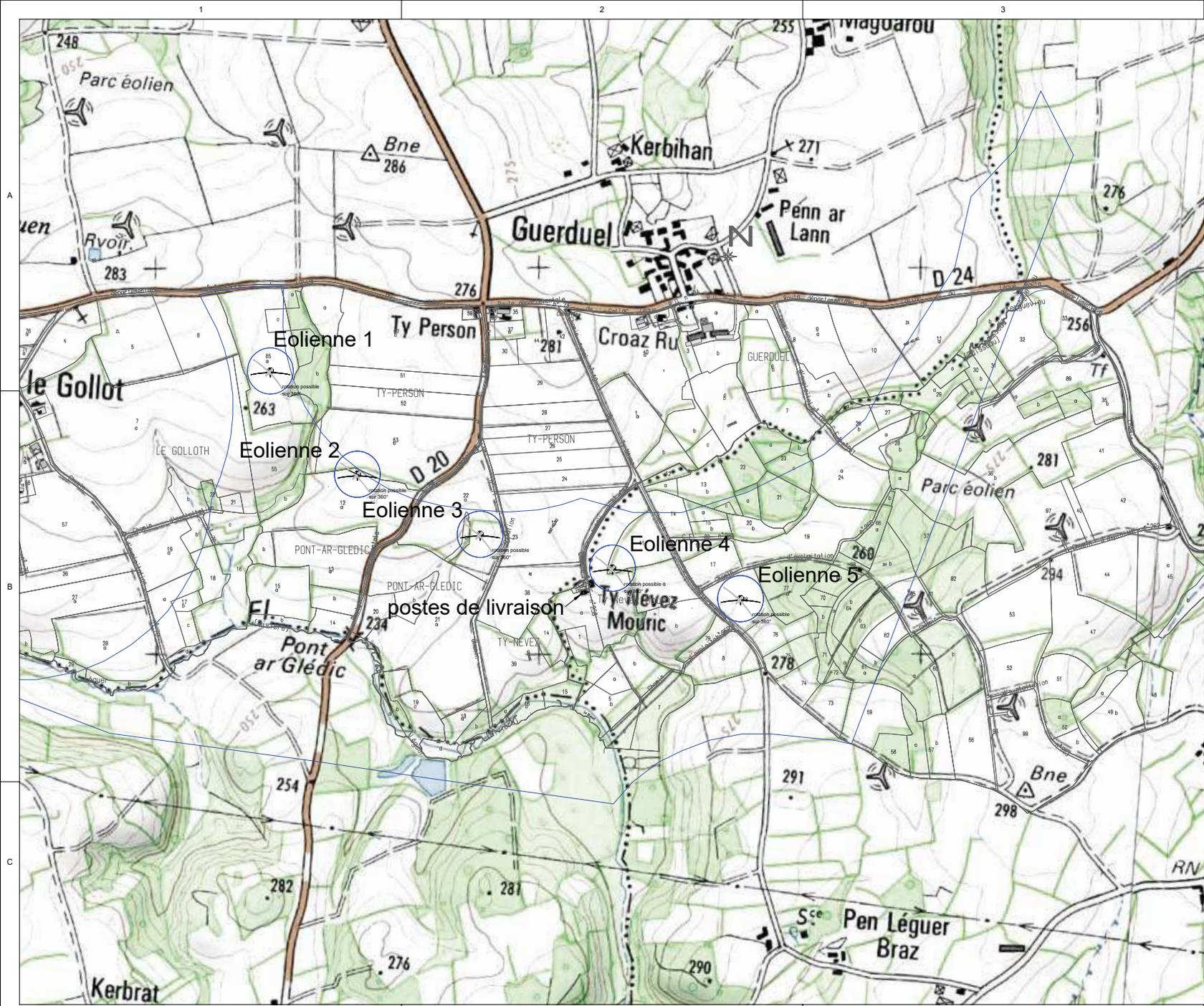
Opération
 projet de création d'un parc éolien
 22390 Pont Melvez
 22390 Bourbriac

plan de situation 1/10 000

Date
 22/12/2016

Indice

Phase
DPC



MP mathieu pinon
 architecte g.e.r.l.
 5 Chemin le Gallais
 76 610 LE HAVRE
 Ordre des architectes IDF tel : 09 66 44 14 70
 N° 07358 fax : 09 61 70 00 09

Maîtrise d'Ouvrage :
 EDPR France Holding
 40 avenue des terroirs de france
 75012 PARIS
 Tour Lumière aile Sud

Opération
 projet de création d'un parc éolien
 22390 Pont Melvez
 22390 Bourbriac

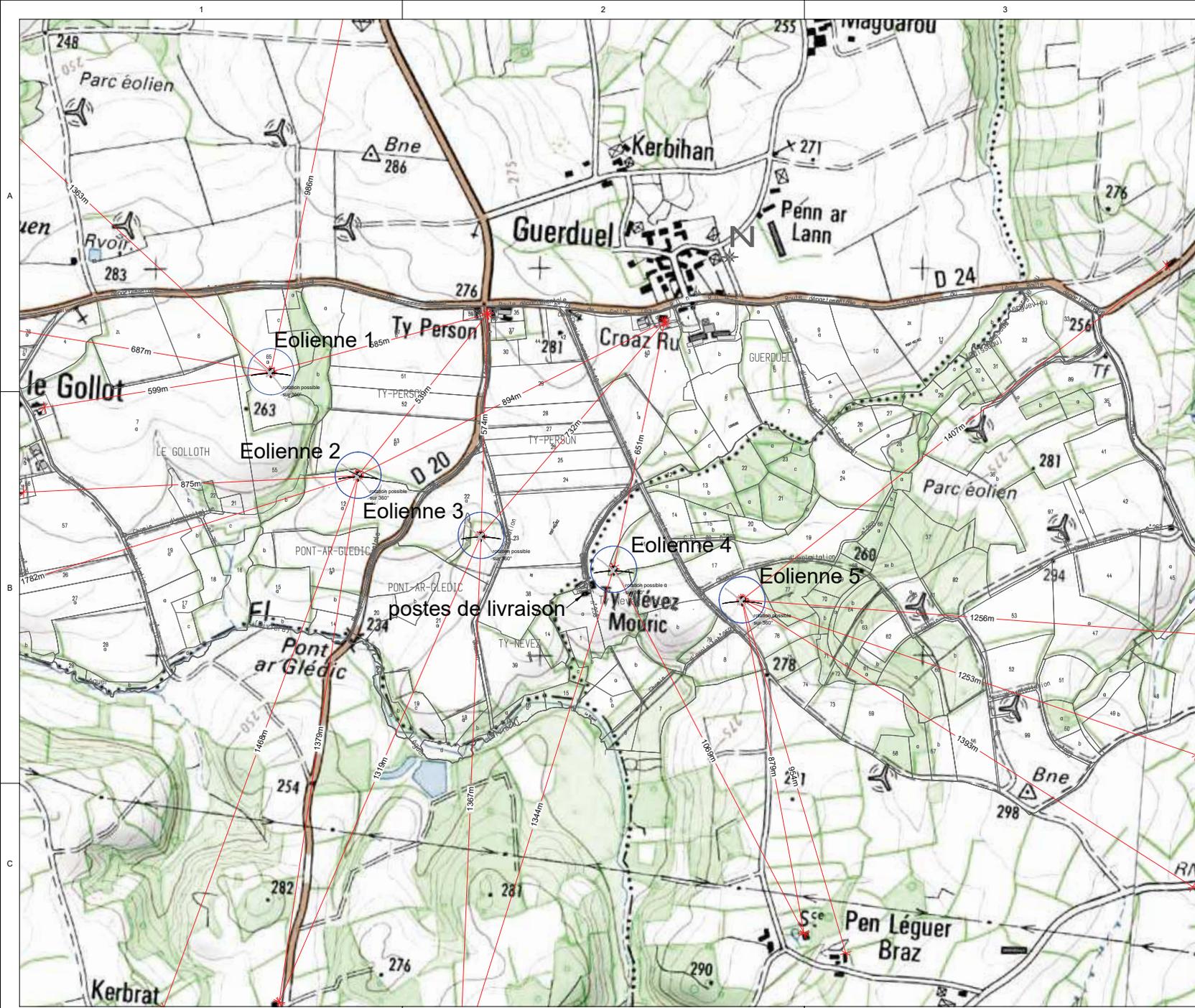
plan implantation 1/10 000
 (périmètre de 500m autours des habitations)

Date
 22/12/2016

Indice

Phase
DPC

Maîtrise d'Oeuvre
MP Architecte
 Matthieu PINON architecte
 5 chemin Le Gallais
 76610 LE HAVRE



Matthieu pinon
architecte
5 Chemin le Gallais
76 610 LE HAVRE
tel : 09 66 44 14 70
fax : 09 81 70 00 09

Ordre des architectes IDF
N° 07350

Maîtrise d'Oeuvre
MP
ARCHITECTE
Matthieu PINON architecte
5 chemin Le Gallais
76610 LE HAVRE

Maîtrise d'Ouvrage :
EDPR France Holding
40 avenue des terroirs de france
75012 PARIS
Tour Lumière aile Sud

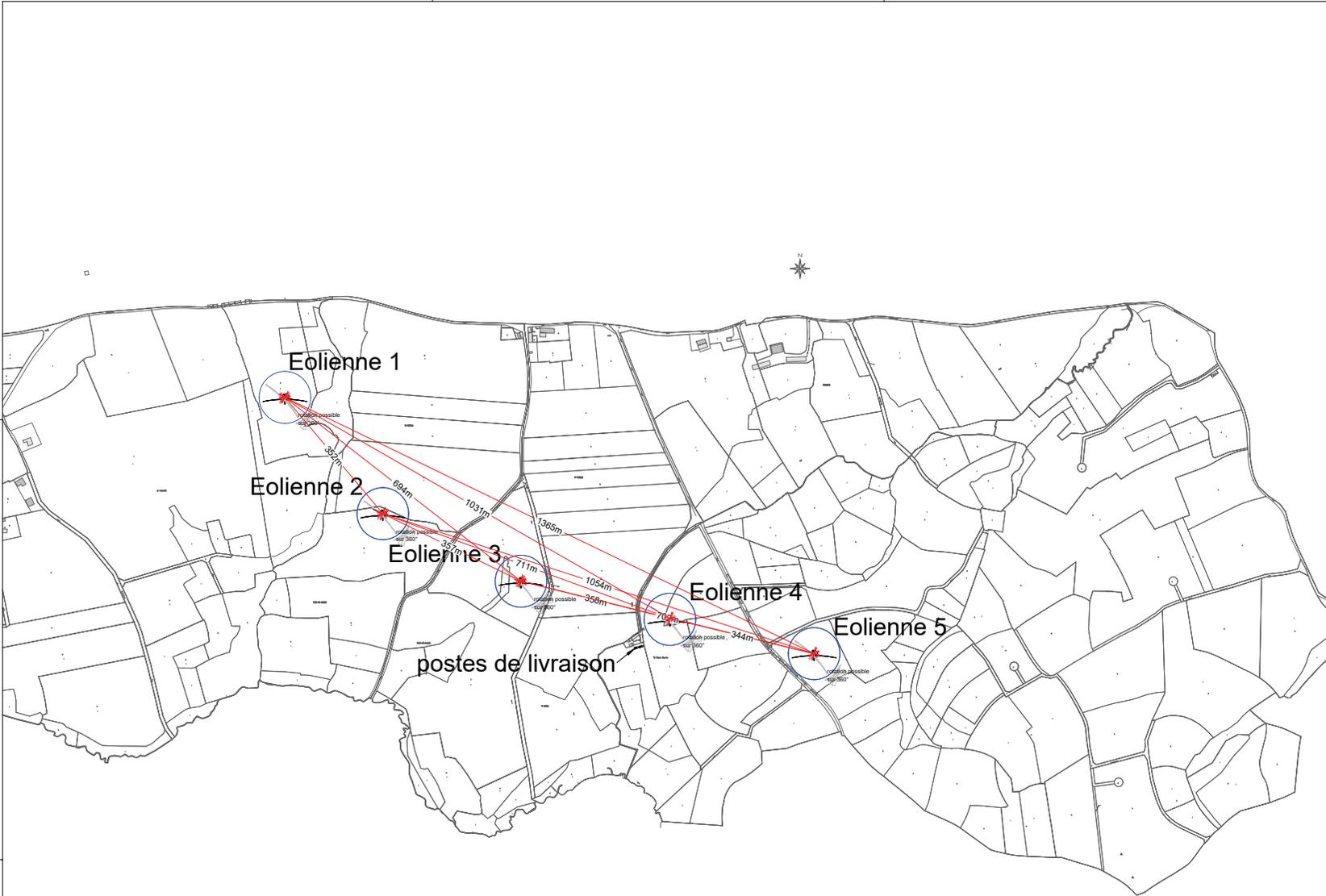
Opération
projet de création d'un parc éolien
22390 Pont Melvez
22390 Bourbriac

plan implantation 1/10 000
(distance éoliennes - habitations)

Date
22/12/2016

Indice

Phase
DPC



Situation des éoliennes avec distances inter-éoliennes. Les distances sont indiquées à partir de l'axe des éoliennes

Maîtrise d'Ouvrage :
EDPR France Holding
40 avenue des terroirs de france
75012 PARIS
Tour Lumière aile Sud

Opération
projet de création d'un parc éolien

22390 Pont Melvez
22390 Bourbriac

plan implantation 1/10 000
(distance inter-éoliennes)

Date
22/12/2016

Indice

Phase
DPC

Maîtrise d'Oeuvre

matthieu pinon
 architecte
 5 Chemin le Gallais
 76610 LE HAVRE
 tel : 09 66 44 14 70
 fax : 09 61 70 00 09

A

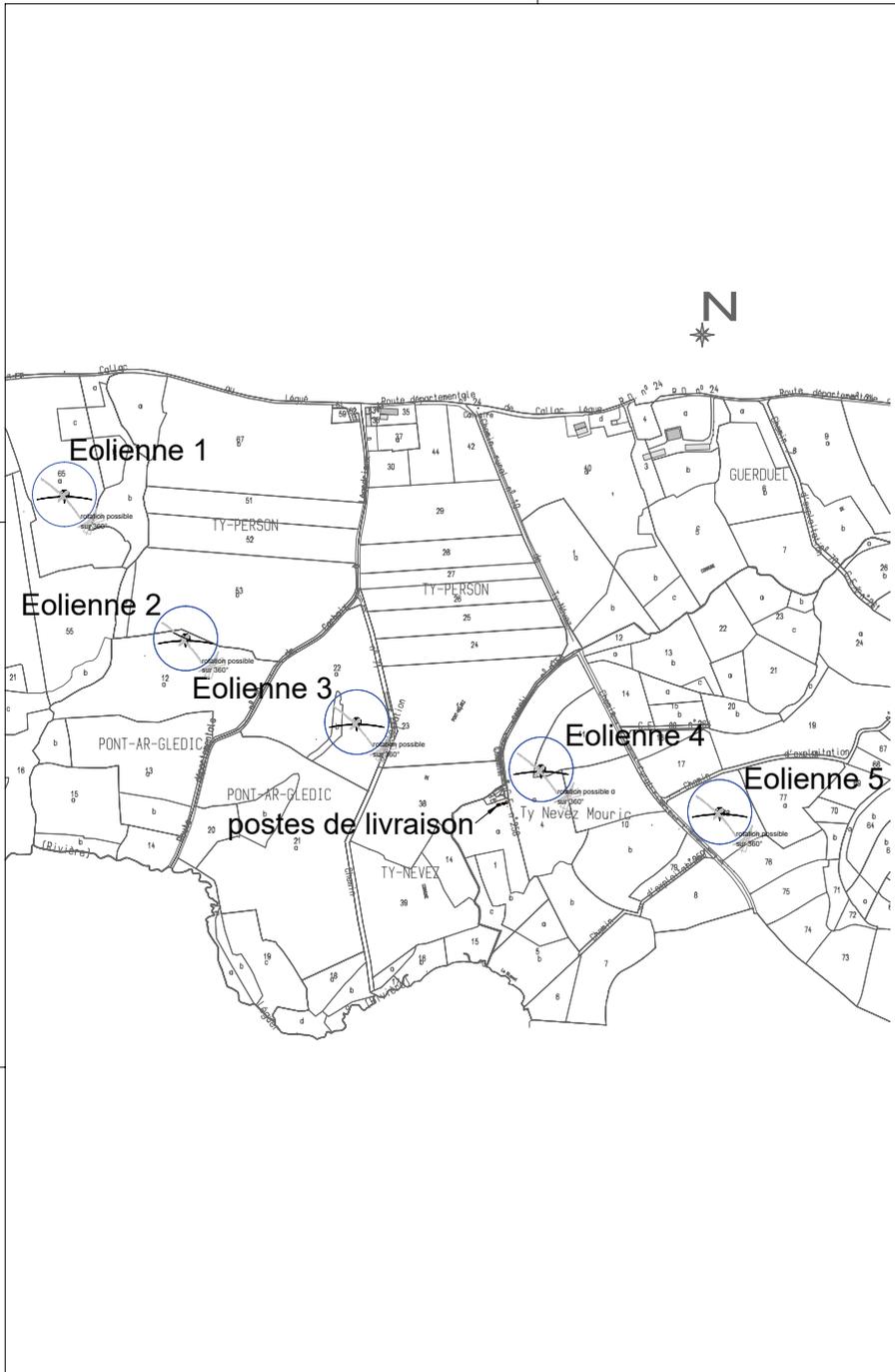
A

B

B

C

C



Propriétaires

Eolienne 1

parcelle d'implantation : 65
 section : ZL (commune de Pont Melvez)
 propriétaire(s) : MAGOAROU Loic
 MAGOAROU Maryvonne

Surface parcelle d'implantation : 55036 m²

Eolienne 2

parcelle d'implantation : 12
 section : ZL (commune de Pont Melvez)
 propriétaire(s) : MAGOAROU Loic
 MAGOAROU Maryvonne

Surface parcelle d'implantation : 52920 m²

parcelle survollée : 53
 section : ZL (commune de Pont Melvez)
 propriétaire(s) : STEUNOU Erwan

Surface parcelle survollée : 68580 m²

Eolienne 3

parcelle d'implantation : 22
 section : ZK (commune de Pont Melvez)
 propriétaire(s) : LE GUERN Marceline

Surface parcelle d'implantation : 53410 m²

Eolienne 4

parcelle d'implantation : 11
 section : XH (commune de Bourbriac)
 propriétaire(s) : ROLLAND Patricia

Surface parcelle d'implantation : 16320 m²

parcelle survollée : 4 10
 section : XH (commune de Bourbriac) XH (commune de Bourbriac)
 propriétaire(s) : SCOLAN Francis et Monique JOUAN Yvon
 Surface parcelle survollée : 47110 m² 41210 m²

Eolienne 5

parcelle d'implantation : 78
 section : XH (commune de Bourbriac)
 propriétaire(s) : STEUNOU Jean-Jacques
 STEUNOU Christine

Surface parcelle d'implantation : 17350 m²

Local technique et poste de livraison

parcelle d'implantation : 1 2
 section : XH (commune de Bourbriac) XH (commune de Bourbriac)
 propriétaire(s) : BOURBRIAC II SASU BOURBRIAC II SASU
 Surface parcelle d'implantation : 27460 m² 220 m²

Maîtrise d'Ouvrage :
 EDPR France Holding
 40 avenue des terroirs de france
 75012 PARIS
 Tour Lumière aile Sud

Opération
 projet de création d'un parc éolien
 22390 Pont Melvez
 22390 Bourbriac

propriétaires 1/10 000

Date
 22/12/2016

Indice

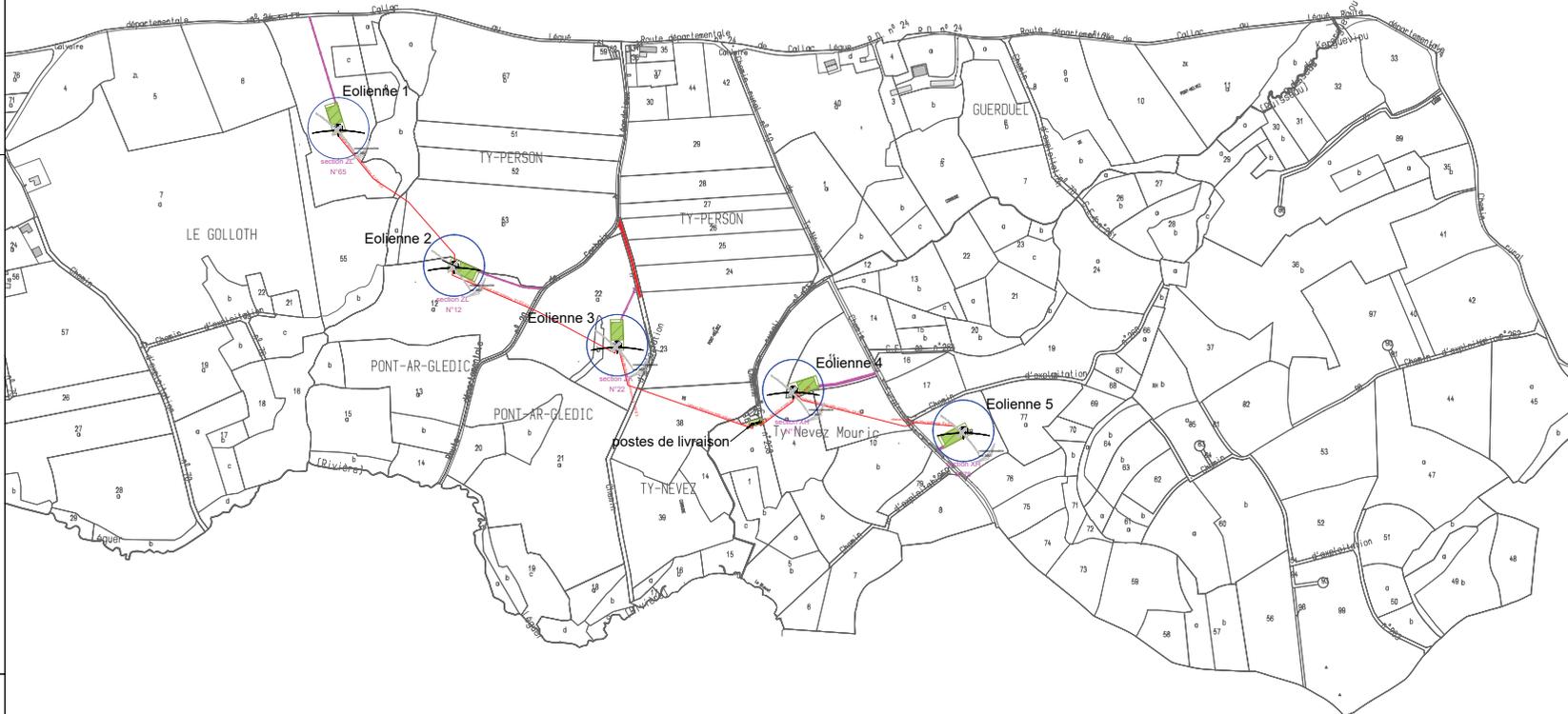
Phase
 DPC

Maîtrise d'Oeuvre

 Matthieu PINON architecte
 5 chemin Le Gallais
 76610 LE HAVRE

MP matthieu pinon
 architecte
 5 Chemin le Gallais
 76 610 LE HAVRE
 Ordre des architectes IDF tel : 09 66 44 14 70
 N° 073581 fax : 09 61 70 00 09

- chemin à renforcer
- chemin d'exploitation
- plate forme exploitation
- réseau électrique inter éolienne



MP mathieu pinon
 architecte
 5 Chemin le Gallais
 76 610 LE HAVRE
 Ordre des architectes IDF tel : 09 66 44 14 70
 N° 073584 fax : 09 61 70 00 09

Maîtrise d'Ouvrage :
 EDPR France Holding
 40 avenue des terroirs de france
 75012 PARIS
 Tour Lumière aile Sud

Opération
 projet de création d'un parc éolien
 22390 Pont Melvez
 22390 Bourbriac

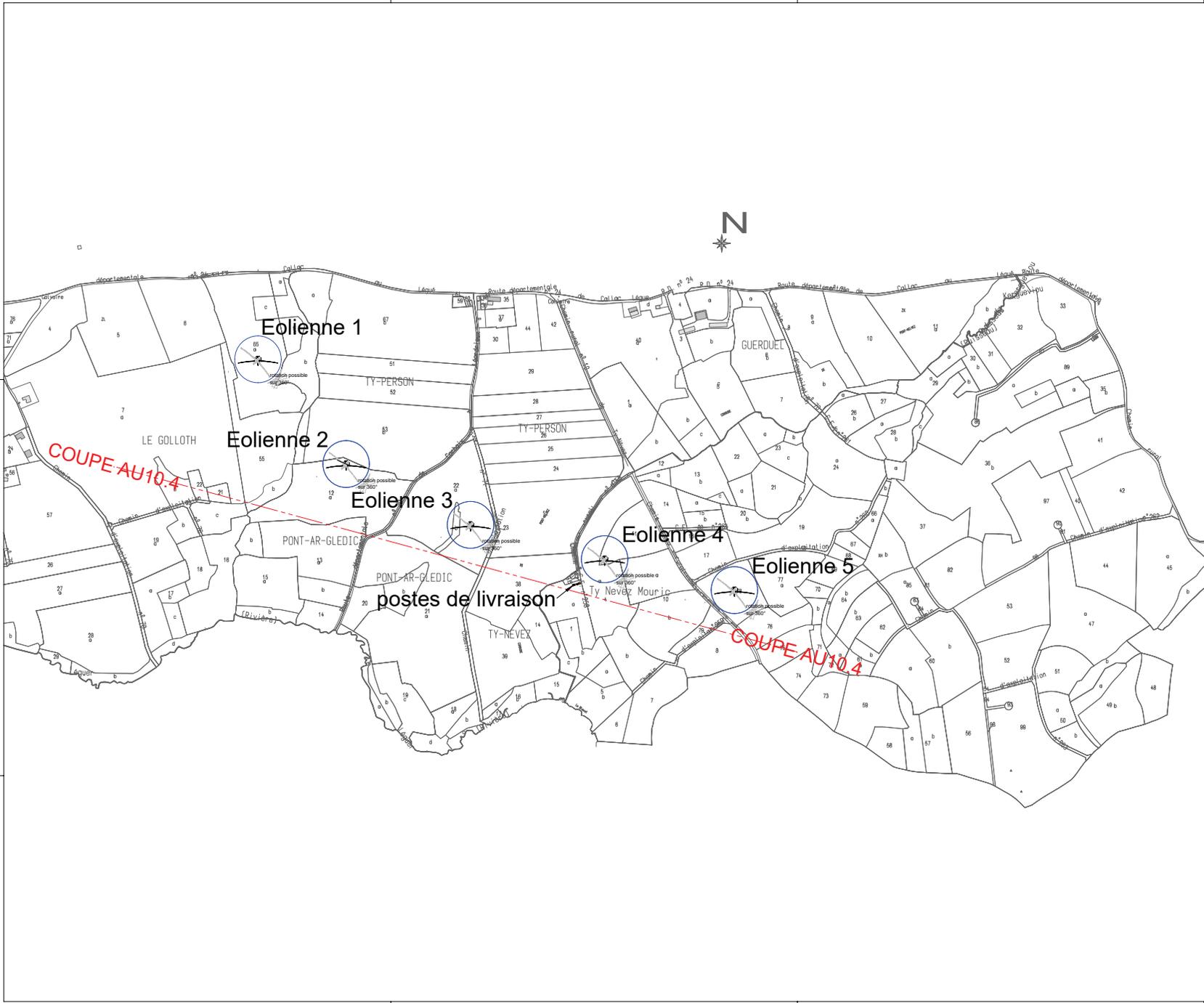
plan phase exploitation 1/10 000

Date
 22/12/2016

Indice

Phase
DPC

Maîtrise d'Oeuvre
MP ARCHITECTE
 Matthieu PINON architecte
 5 chemin Le Gallais
 76610 LE HAVRE



MP mathieu pinon
 architecte g.e.r.l.
 5 Chemin le Gallais
 76 610 LE HAVRE
 Ordre des architectes IDF tel : 09 66 44 14 70
 N° 073584 fax : 09 61 70 00 09

Maîtrise d’Ouvrage :
 EDPR France Holding
 40 avenue des terroirs de france
 75012 PARIS
 Tour Lumière aile Sud

Opération
 projet de création d’un parc éolien
 22390 Pont Melvez
 22390 Bourbriac

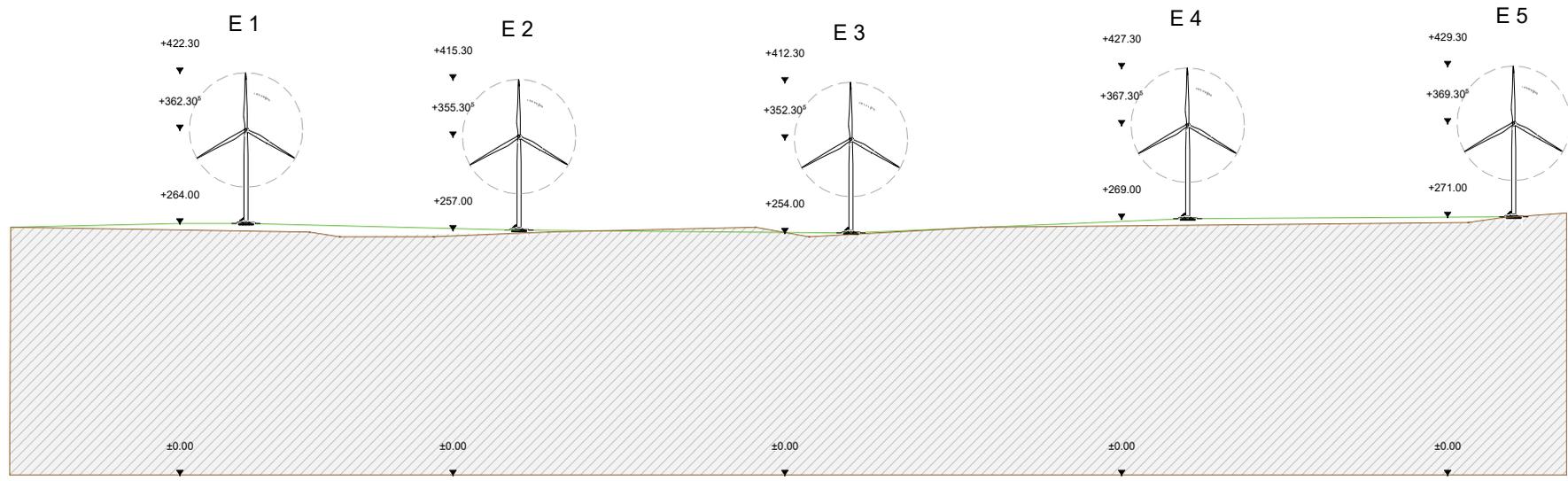
repérage des coupes 1/10 000

Date
 22/12/2016

Indice

Phase
 DPC

Maîtrise d’Oeuvre
MP ARCHITECTE
 Matthieu PINON architecte
 5 chemin Le Gallais
 76610 LE HAVRE



MP mathieu pinon
 architecte g.e.r.l.
 5 Chemin le Gallais
 76610 LE HAVRE
 tel : 09 66 44 14 70
 fax : 09 61 70 00 09
 N° 07358

Maîtrise d'Ouvrage :
 EDPR France Holding
 40 avenue des terroirs de france
 75012 PARIS
 Tour Lumière aile Sud

Opération
 projet de création d'un parc éolien
 22390 Pont Melvez
 22390 Bourbriac

AU10.4 coupe 1/ 5000

Date
 22/12/2016

Indice

Phase
DPC

Maîtrise d'Oeuvre
MP ARCHITECTE
 Mathieu PINON architecte
 5 chemin Le Gallais
 76610 LE HAVRE

Objet de la demande :

La présente demande concerne l'implantation d'un parc éolien, d'un local technique et de deux postes de livraison sur les communes de Bourbriac et de Pont-Melvez dans le département des Côtes d'Armor. Ce parc est composé de 5 éoliennes identiques d'une puissance unitaire comprise entre 2 500kW et 3 500kW soit un total de 12 500kW à 17 500kW pour l'ensemble du parc.

Les éoliennes numérotées de E1 à E5, sont représentées sur les plans. La cartographie IGN fait apparaître le plan des lieux dits de Bourbriac et de Pont-Melvez..

Les matériaux et les teintes :

Chaque éolienne est composée d'un mât en acier de 98.30m de hauteur sur lequel est fixée la nacelle. Le rotor incliné est composé de 3 pales de 60 m de longueur. La hauteur totale de chaque éolienne est de 158.30m. La teinte prévue est un gris clair RAL 7035.

Les postes de livraison sont réalisés en bâtiments préfabriqués béton recouverts d'une peinture gris anthracite pour une intégration visuelle optimale. Ces bâtiments viennent s'implanter à proximité de l'Éolienne N°4 au lieu-dit Ty Nevez Mouric. Un enduit anthracite est proposé afin de diminuer l'emprunte visuelle de ces cabines généralement en préfabriqué et donc de mieux les intégrer au paysage environnant. Les dimensions du poste de livraison et du local technique sont les suivantes : 9,5m de longueur, 2,5m de largeur et 2,67m de hauteur, pour chacun des bâtiments.

Les réseaux :

Aucun réseau d'eau potable ni eau usé n'est prévu, l'ensemble du bâtiment est autonome grâce à une cuve de stockage d'eau potable, et une fosse étanche pour les eaux usées. Un pompage régulier sera réalisé et aucun rejet dans le milieu naturel n'est prévu. Les eaux pluviales seront gérées « à la parcelle » en infiltration. Aucun rejet sur l'espace public n'est prévu.

Le raccordement électrique du parc fait l'objet d'une demande de raccordement auprès d'Enedis (anciennement ERDF).

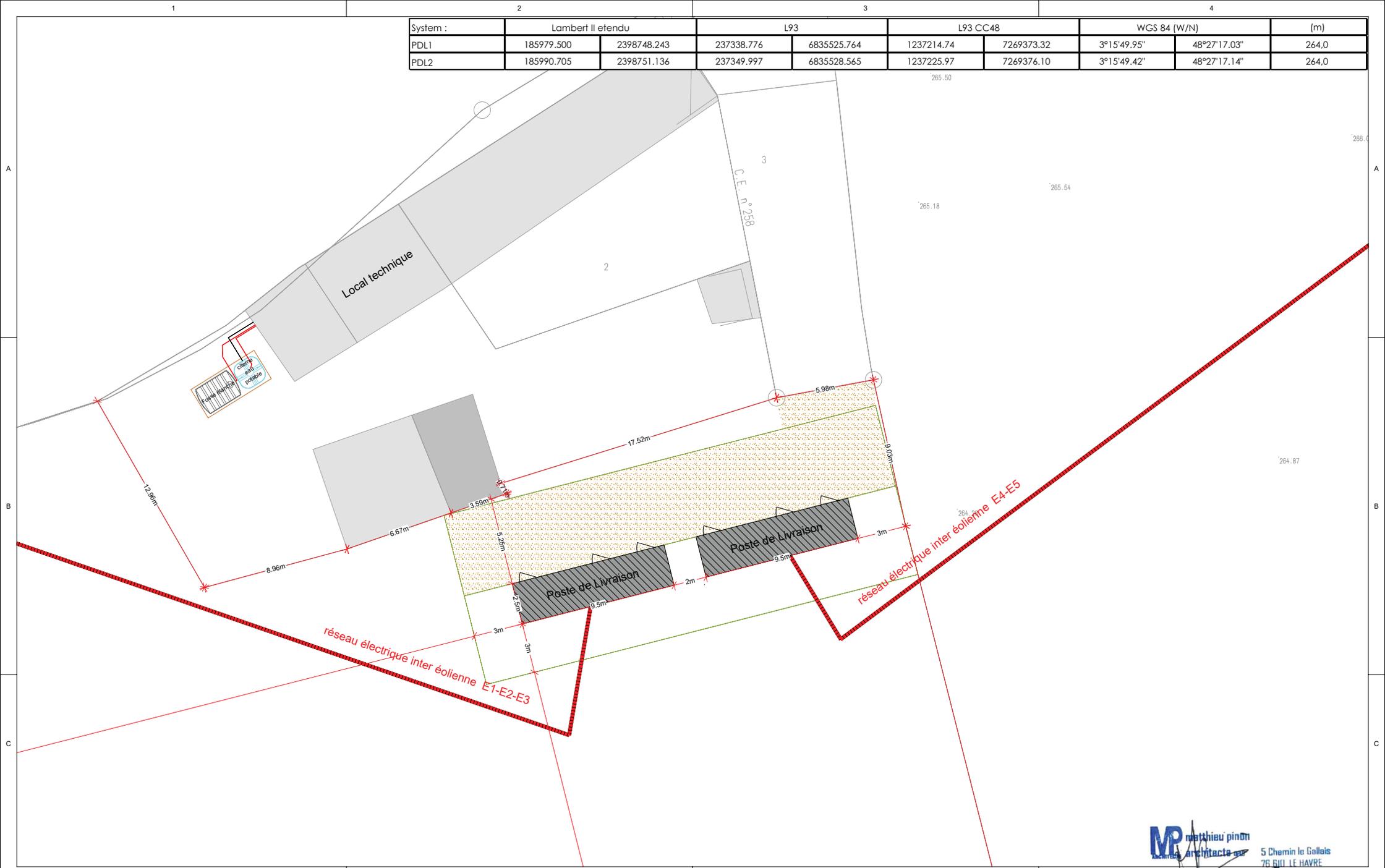
Les espaces extérieurs :

Les parcelles dans lesquelles sont implantées les éoliennes restent à usage agricole. Seules des plateformes d'accès seront créés pour la maintenance des ouvrages.

MP mathieu pinon
architecte
5 Chemin le Gallais
76 610 LE HAVRE
tel : 09 66 44 14 70
fax : 09 61 70 00 09
N° 07358

Maîtrise d'Oeuvre
MP ARCHITECTE
Mathieu PINON architecte
5 chemin Le Gallais
76610 LE HAVRE

System :	Lambert II étendu		L93		L93 CC48		WGS 84 (W/N)		(m)
PDL1	185979.500	2398748.243	237338.776	6835525.764	1237214.74	7269373.32	3°15'49.95"	48°27'17.03"	264.0
PDL2	185990.705	2398751.136	237349.997	6835528.565	1237225.97	7269376.10	3°15'49.42"	48°27'17.14"	264.0



MP matthieu pinon
 architecte
 5 Chemin Le Gallais
 76 610 LE HAVRE
 Ordre des architectes IDF tel : 09 66 44 14 70
 N° 07358 fax : 09 61 70 00 09

Maîtrise d'Ouvrage :
 EDPR France Holding
 40 avenue des terroirs de france
 75012 PARIS
 Tour Lumière aile Sud

Opération
 projet de création d'un parc éolien
 22390 Pont Melvez
 22390 Bourbriac

**AU10.2_ plan masse 1/200 postes
 de livraison**

Date
 22/12/2016

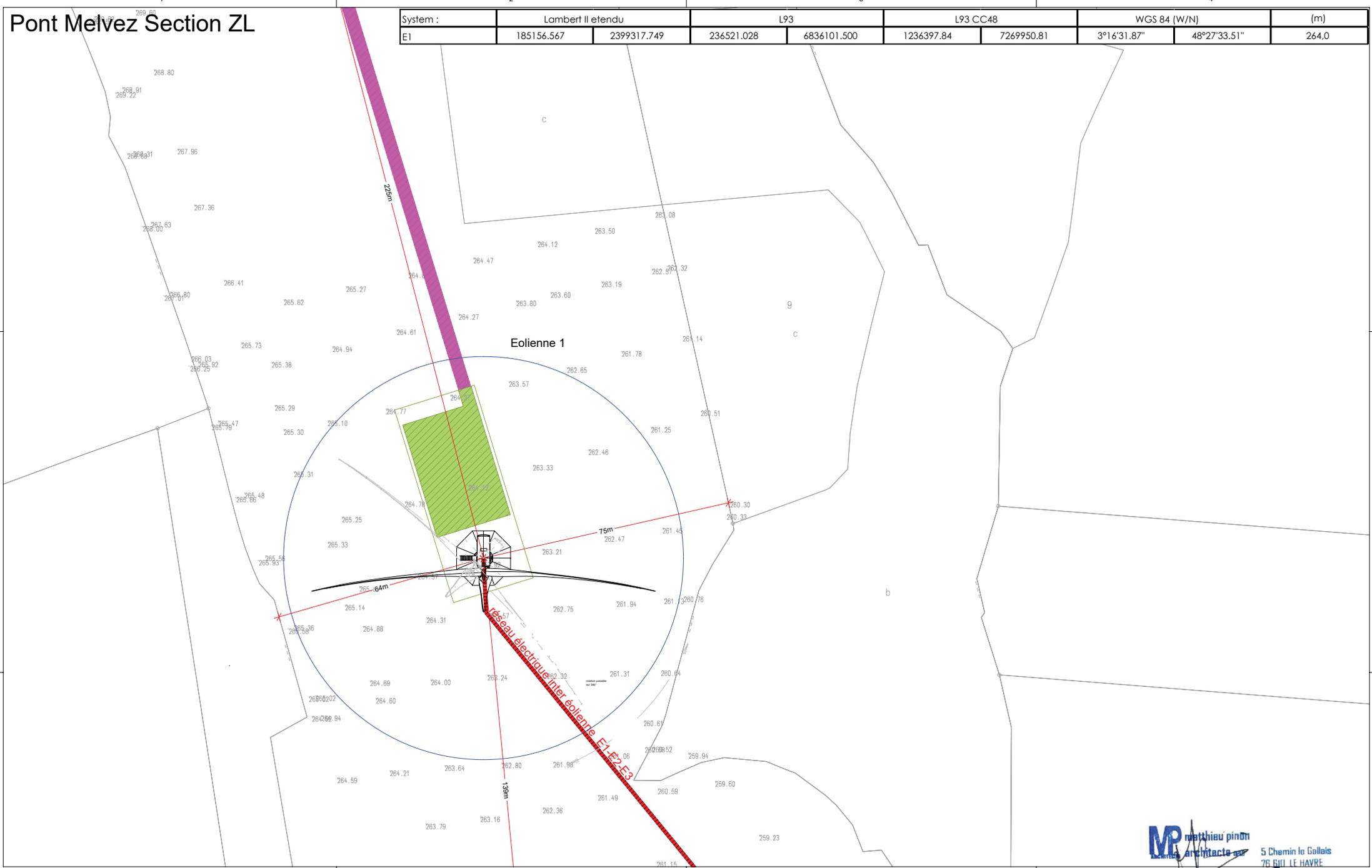
Indice

Phase
DPC

Maîtrise d'Oeuvre
MP ARCHITECTE
 Matthieu PINON architecte
 5 chemin Le Gallais
 76610 LE HAVRE

Pont Melvez Section ZL

System :	Lambert II etendu		L93	L93 CC48		WGS 84 (W/N)		(m)	
E1	185156.567	2399317.749	236521.028	6836101.500	1236397.84	7269950.81	3°16'31.87"	48°27'33.51"	264,0



MP matthieu pinon
 architecte
 5 Chemin le Gallais
 76610 LE HAVRE
 Ordre des architectes IDF tel : 09 66 44 14 70
 N° 07358 fax : 09 61 70 00 09

Maîtrise d'Ouvrage :
 EDPFR France Holding
 40 avenue des terroirs de france
 75012 PARIS
 Tour Lumière aile Sud

Opération
 projet de création d'un parc éolien
 22390 Pont Melvez
 22390 Bourbriac

AU10.2_ plan masse Eolienne 1 1/1 000

Date
 22/12/2016

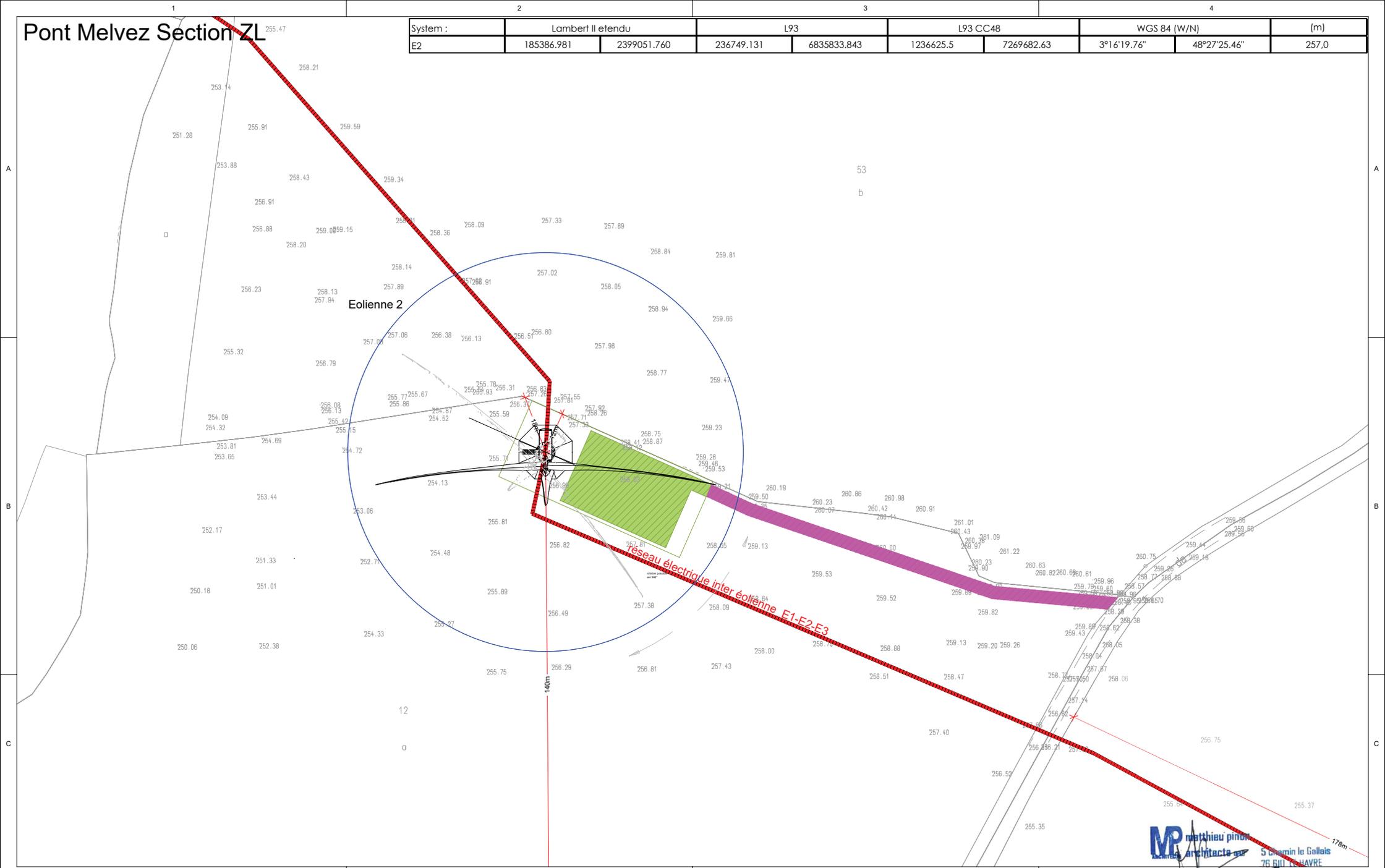
Indice

Phase
DPC

Maîtrise d'Oeuvre
MP ARCHITECTE
 Matthieu PINON architecte
 5 chemin Le Gallais
 76610 LE HAVRE

Pont Melvez Section ZL

System :	Lambert II étendu		L93		L93 CC48		WGS 84 (W/N)		(m)
E2	185386.981	2399051.760	236749.131	6835833.843	1236625.5	7269682.63	3°16'19.76"	48°27'25.46"	257.0



MP matthieu pinon
 architecte g.e.r.
 5 chemin Le Gallais
 76610 LE HAVRE
 Ordre des architectes IDF tel : 09 66 44 14 70
 N° 07358 fax : 09 81 70 00 09

Maîtrise d'Ouvrage :
 EDP France Holding
 40 avenue des terroirs de france
 75012 PARIS
 Tour Lumière aile Sud

Opération
 projet de création d'un parc éolien
 22390 Pont Melvez
 22390 Bourbriac

AU10.2_ plan masse Eolienne 2 1/1 000

Date
 22/12/2016

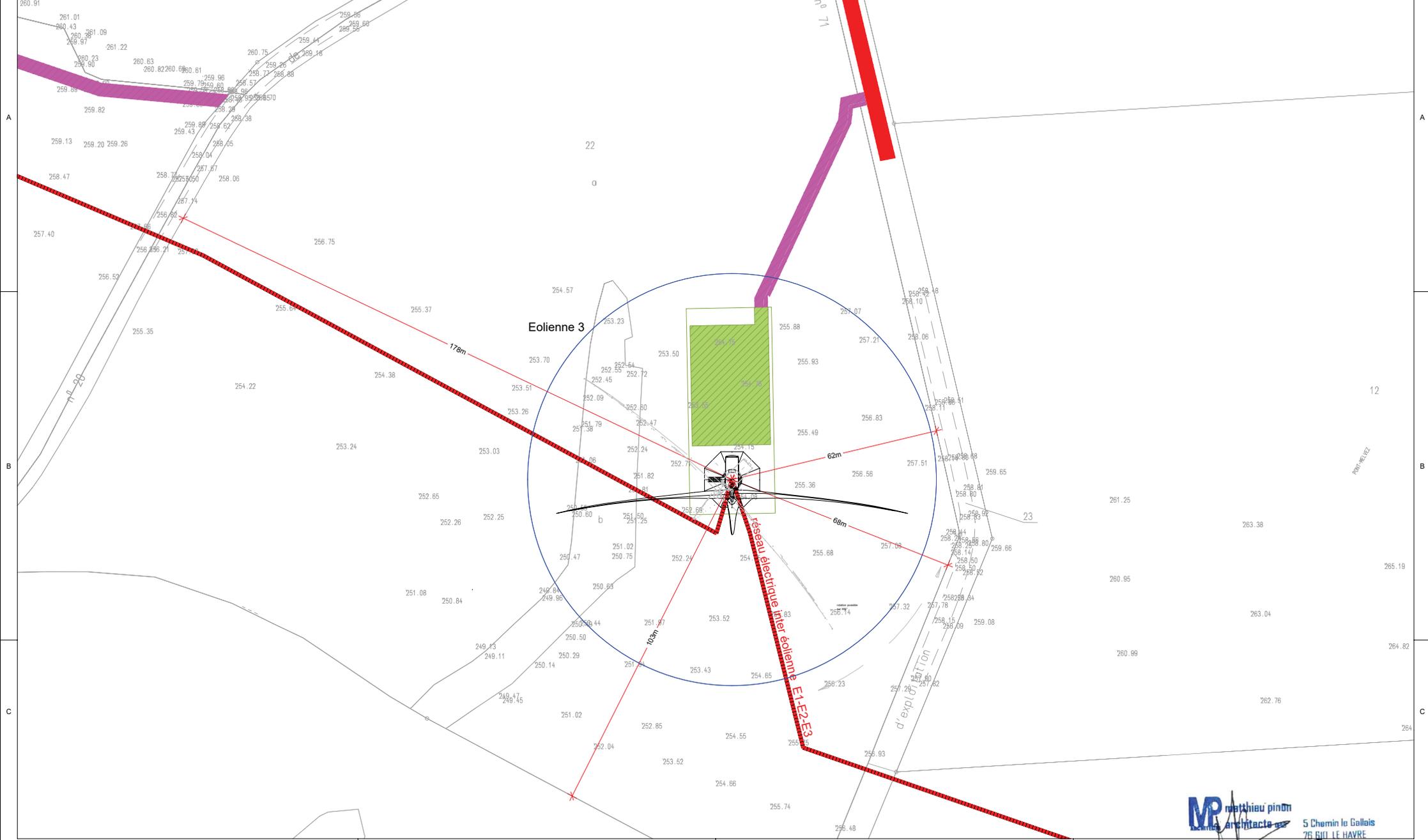
Indice

Phase
DPC

Maîtrise d'Oeuvre
MP ARCHITECTE
 Matthieu PINON architecte
 5 chemin Le Gallais
 76610 LE HAVRE

Pont Melvez Section ZK

E3	185710.011	2398899.074	237070.697	6835678.661	1236946.87	7269526.78	3°16'3.56"	48°27'21.27"	254.0	
System :	Lambert II étendu			L93		L93 CC48		WGS 84 (W/N)		(m)



MP mathieu pinon
 architecte
 5 Chemin le Gallais
 76 610 LE HAVRE
 Ordre des architectes IDF tel : 09 66 44 14 70
 N° 07358 fax : 09 81 70 00 09

Maîtrise d'Ouvrage :
 EDPR France Holding
 40 avenue des terroirs de france
 75012 PARIS
 Tour Lumière aile Sud

Opération
 projet de création d'un parc éolien
 22390 Pont Melvez
 22390 Bourbriac

AU10.2_ plan masse Eolienne 3 1/1 000

Date
22/12/2016

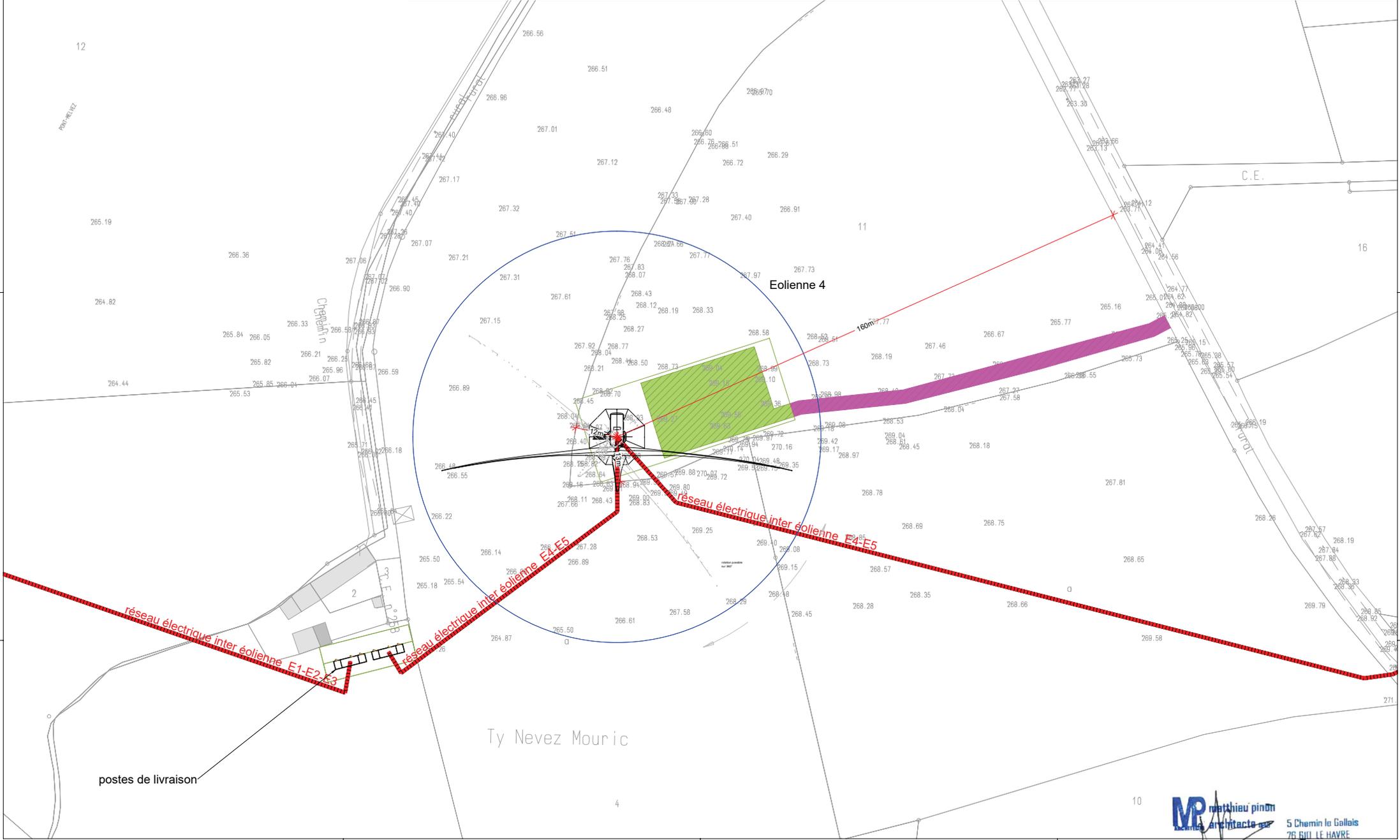
Indice

Phase
DPC

Maîtrise d'Oeuvre
MP mathieu pinon
 ARCHITECTE
 5 chemin Le Gallais
 76610 LE HAVRE

Bourbriac Section XH

System :	Lambert II étendu		L93	L93 CC48	WGS 84 (W/N)		(m)
E4	186057.259	2398814.597	237417.015	6835591.443	1237293.13	7269438.87	3°15'46.41" 48°27'19.35" 269.0



Maîtrise d'Ouvrage :
EDPR France Holding
40 avenue des terroirs de france
75012 PARIS
Tour Lumière aile Sud

Opération
projet de création d'un parc éolien
22390 Pont Melvez
22390 Bourbriac

AU10.2_ plan masse Eolienne 4 1/1 000

Date
22/12/2016

Indice

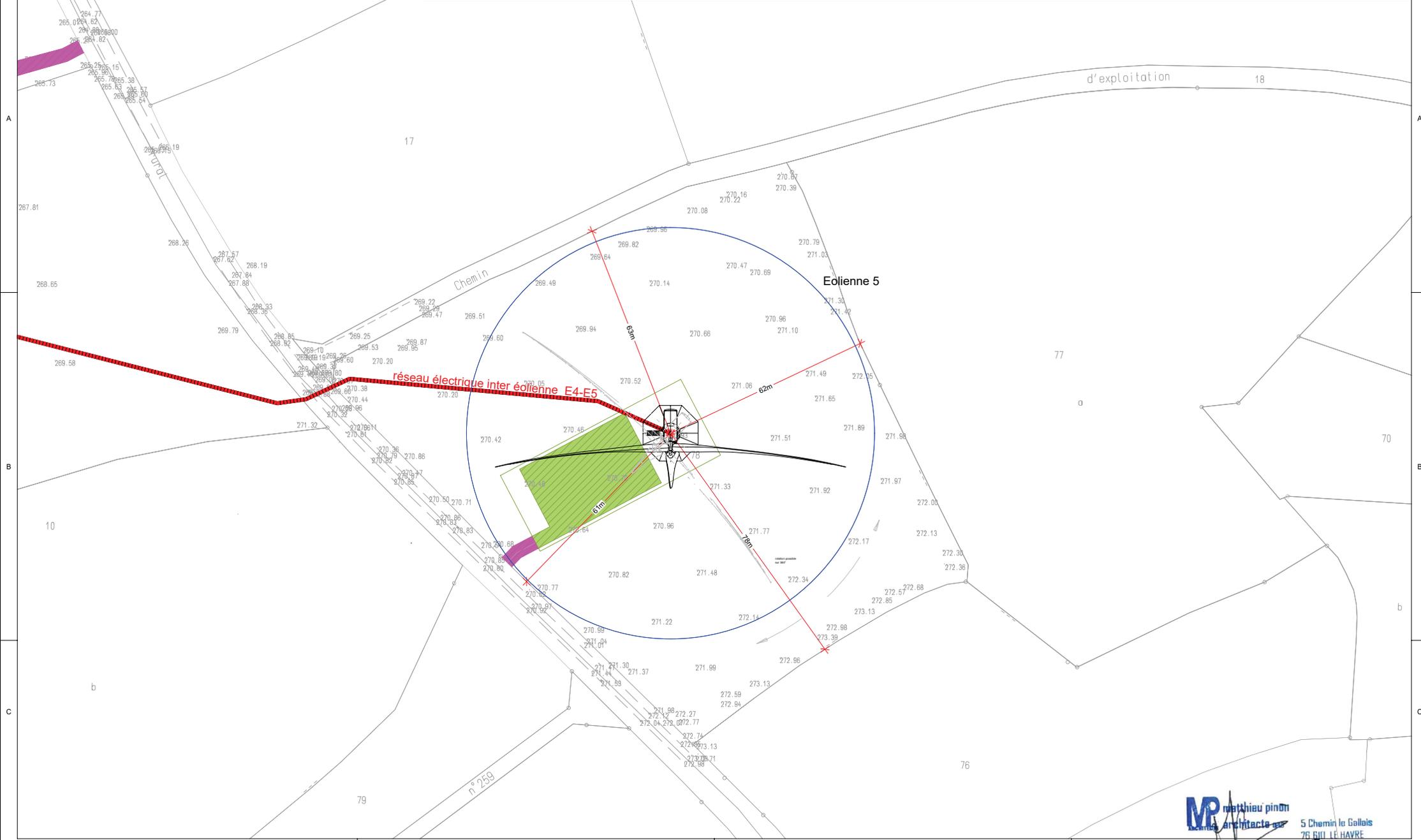
Phase
DPC

Maîtrise d'Oeuvre
MP Matthieu PINON architecte
5 chemin Le Gallais
76610 LE HAVRE
tel : 09 55 44 14 70
fax : 09 51 70 00 09

MP mathieu pinon
architecte
5 Chemin le Gallais
76 610 LE HAVRE
tel : 09 55 44 14 70
fax : 09 51 70 00 09

Bourbriac Section XH

System :	Lambert II étendu		L93	L93 CC48		WGS 84 (W/N)		(m)	
E5	186393.536	2398738.754	237752.439	6835512.942	1237628.51	7269359.7	3°15'29.83"	48°27'17.67"	271,0



MP matthieu pinon
 architecte g.e.r.
 5 Chemin le Gallais
 76610 LE HAVRE
 tel : 09 66 44 14 70
 fax : 09 61 70 00 09
 Ordre des architectes IDF
 N° 073584

Maîtrise d'Ouvrage :
 EDPR France Holding
 40 avenue des terroirs de france
 75012 PARIS
 Tour Lumière aile Sud

Opération
 projet de création d'un parc éolien
 22390 Pont Melvez
 22390 Bourbriac

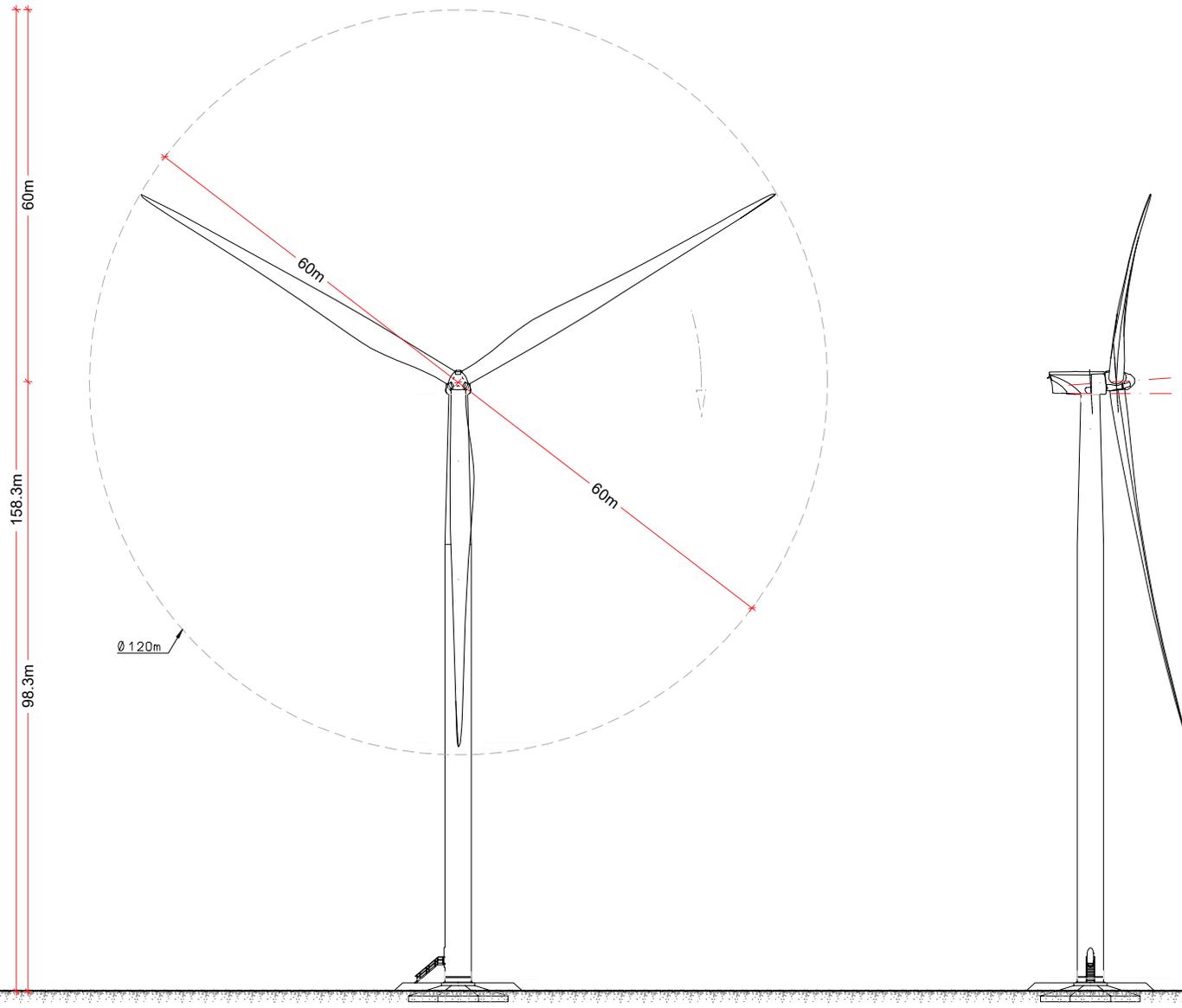
AU10.2_ plan masse Eolienne 5 1/1 000

Date
22/12/2016

Indice

Phase
DPC

Maîtrise d'Oeuvre
MP matthieu pinon
 ARCHITECTE
 5 chemin Le Gallais
 76610 LE HAVRE



MP matthieu pinon
 architecte g.e.r.l.
 5 Chemin le Gallais
 76 610 LE HAVRE
 tel : 09 66 44 14 70
 fax : 09 81 70 00 09

Maîtrise d'Ouvrage :
 EDPR France Holding
 40 avenue des terroirs de france
 75012 PARIS
 Tour Lumière aile Sud

Opération
 projet de création d'un parc éolien
 22390 Pont Melvez
 22390 Bourbriac

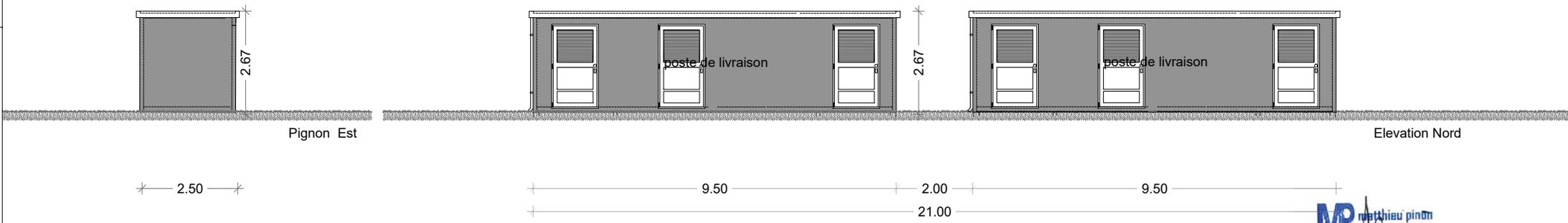
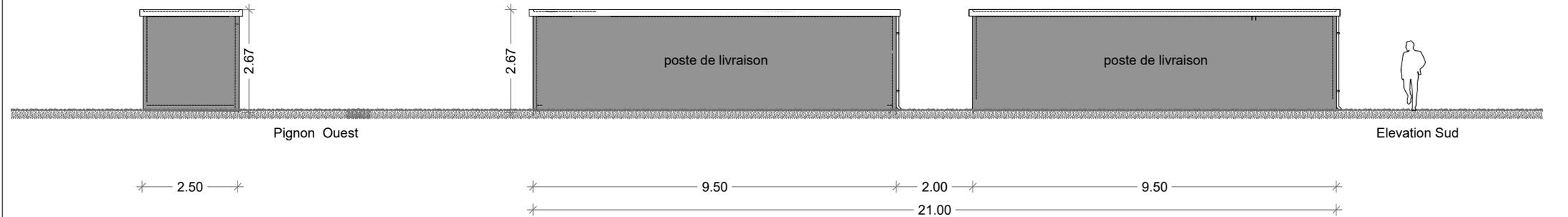
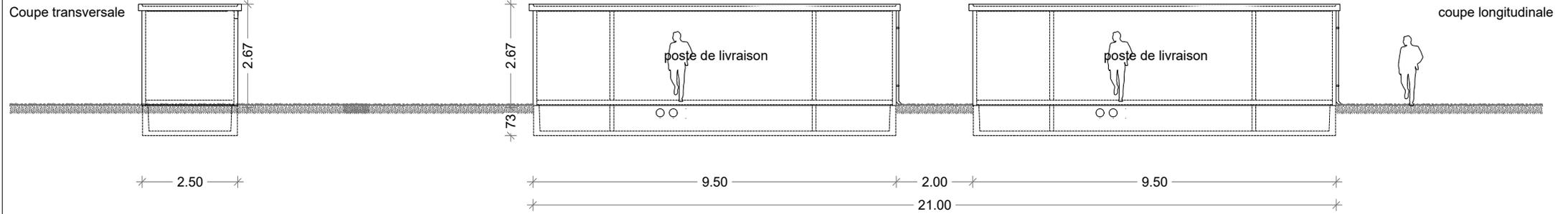
AU10.3_ Elevation des éoliennes 1/750

Date
 22/12/2016

Indice

Phase
DPC

Maîtrise d'Oeuvre
MP ARCHITECTE
 Matthieu PINON architecte
 5 chemin Le Gallais
 76610 LE HAVRE




matthieu pinon
 architecte
 5 Chemin le Gallais
 76 610 LE HAVRE
 tel : 09 66 44 14 70
 fax : 09 81 70 00 09

Maîtrise d'Ouvrage :
 EDPR France Holding
 40 avenue des terroirs de france
 75012 PARIS
 Tour Lumière aile Sud

Opération
 projet de création d'un parc éolien
 22390 Pont Melvez
 22390 Bourbriac

AU10.3_Elevation postes de livraison

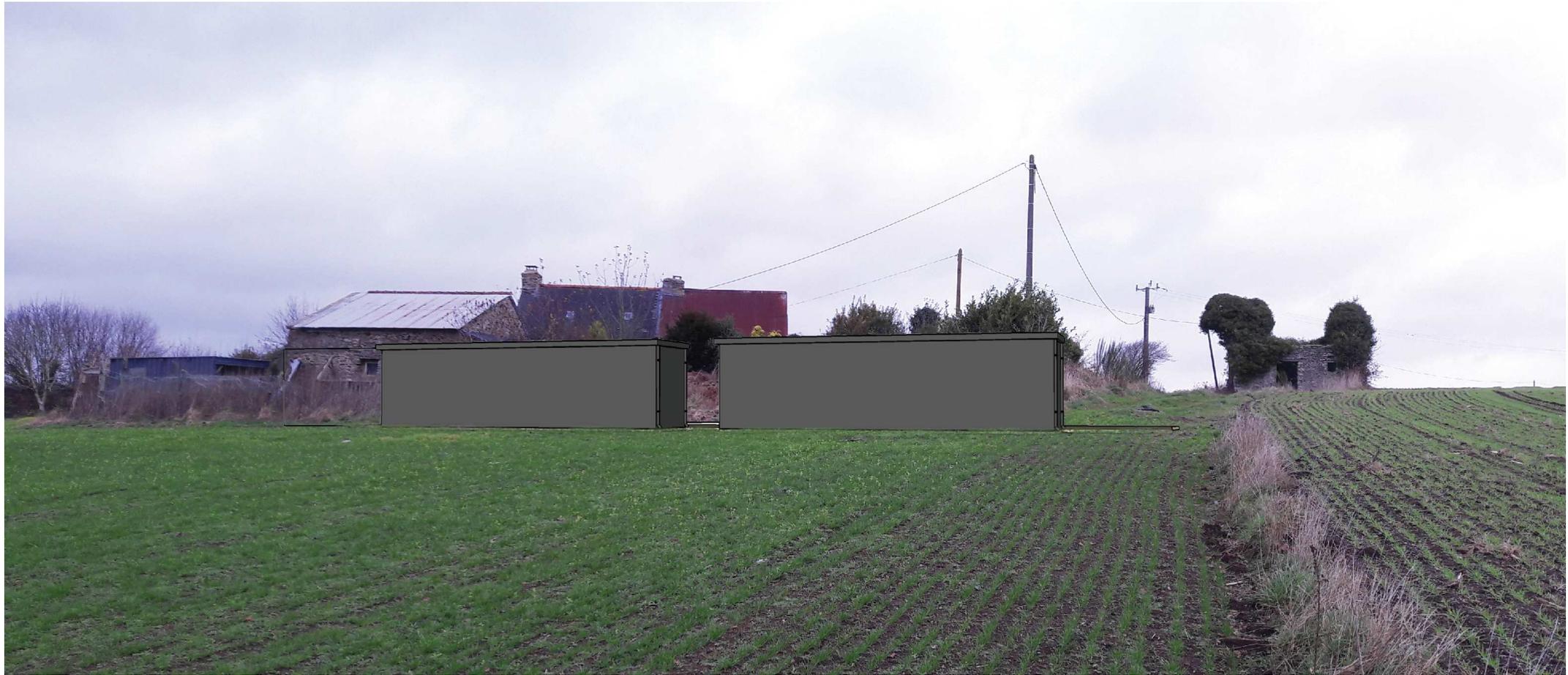
Date
22/12/2016

Indice

Phase
DPC

Maîtrise d'Oeuvre

Matthieu PINON architecte
 5 chemin Le Gallais
 76610 LE HAVRE



MP mathieu pinon
 architecte g.e.r.
 5 Chemin le Gallais
 76 610 LE HAVRE
 tel : 09 66 44 14 70
 N° 07358
 fax : 09 81 70 00 09

Maîtrise d'Ouvrage :
 EDPR France Holding
 40 avenue des terroirs de france
 75012 PARIS
 Tour Lumière aile Sud

Opération
 projet de création d'un parc éolien
 22390 Pont Melvez
 22390 Bourbriac

AU10.5 insertion postes de livraison

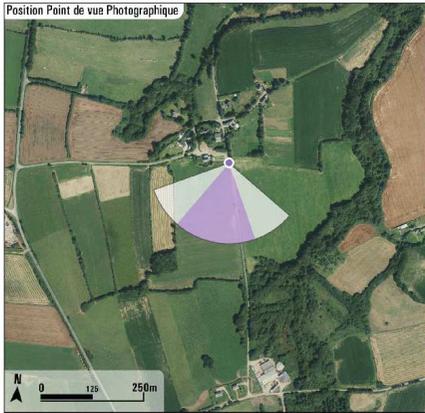
Date
 22/12/2016

Indice

Phase
DPC

Maîtrise d'Oeuvre
MP ARCHITECTE
 Matthieu PINON architecte
 5 chemin Le Gallais
 76610 LE HAVRE

Photographie permettant de situer le terrain dans l'environnement proche Depuis le hameau Kerancoat, Pont-Melvez

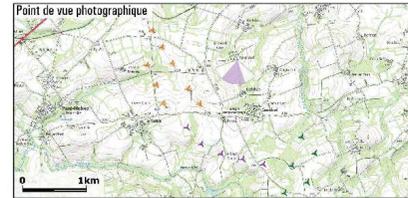


Photographie

Projection panorama : Cylindrique
 Coordonnées Lambert 93 : 237332, 6837170, 254
 Azimut | Champ | Focale : 186.3° | 120° | 42 mm (24x36)
 Date & heure TU : 19/07/2016 14:40

Eoliennes

Nombre d'éoliennes : 5
 Dimensions mat | rotor | hauteur totale : 96,3 m | 120 m | 156,3 m
 Orientation rotor : 7°
 Éolienne la plus proche : E1 (1,3 km - 222.7°)
 Éolienne la plus éloignée : E5 (1,7 km - 171.4°)



réalisée par Céaphom

E5 1,7km E4 1,6km E3 1,5km E2 1,3km E1 1,3km

semin le Gallais
 76 610 LE HAVRE
 Ordre des architectes IDF tel : 09 66 44 14 70
 N° 073580 fax : 09 81 70 00 09

Maîtrise d'Ouvrage :
 EDPFR France Holding
 40 avenue des terroirs de france
 75012 PARIS
 Tour Lumière aile Sud

Opération
 projet de création d'un parc éolien
 22390 Pont Melvez
 22390 Bourbriac

AU10.6_photographie proche

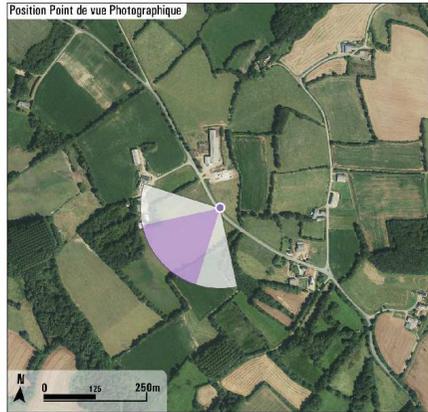
Date
 22/12/2016

Indice

Phase
 DPC

Maîtrise d'Oeuvre
MP ARCHITECTE
 Matthieu PINON architecte
 5 chemin Le Gallais
 76610 LE HAVRE

Photographie permettant de situer le terrain dans le paysage lointain. Depuis la RD22, à l'ouest du hameau Coat Forn, Bourbriac



Photographie

Projection panorama : Cylindrique
 Coordonnées Lambert 93 : 240046, 6839535, 243
 Azimut [Champ] Focale : 223.2° | 120° | 42 mm (24x36)
 Date & heure TU : 19/07/2016 07:11

Eoliennes

Nombre d'éoliennes : 5
 Dimensions mat | rotor | hauteur totale : 96,3 m | 120 m | 156,3 m
 Orientation rotor : 165°
 Éolienne la plus proche : E5 (4,6 km - 205.3°)
 Éolienne la plus éloignée : E2 (5 km - 217.3°)



Réalisé par Céaphem

Bourbriac Kerlan E5 4.6km E4 4.7km E3 4.8km E2 5km E1 4.9km Le Gollot La Chapelle Neuve/Callac

l'Atelier des Architectes IDF
 76 610 LE HAVRE
 tel : 09 66 44 14 70
 fax : 09 61 70 00 09

Maîtrise d'Ouvrage :
 EDPR France Holding
 40 avenue des terroirs de france
 75012 PARIS
 Tour Lumière aile Sud

Opération
 projet de création d'un parc éolien
 22390 Pont Melvez
 22390 Bourbriac

AU10.7 _photographie éloignée

Date
 22/12/2016

Indice

Phase
DPC

Maîtrise d'Œuvre

 M.P. ARCHITECTE
 Matthieu PINON architecte
 5 chemin Le Gallais
 76610 LE HAVRE